

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «Альянс»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

440008, г. Пенза, ул. Кулакова, д.7

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(взамен № 58-524309-54-2016)**

Дата 04.12.2017

№ 58-524309-474-2017

Администрация Пензенского района Пензенской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом стр. № 7 (по ПЗУ) со встроенными административными помещениями в с. Засечное Пензенской области, Пензенского района. <u>Корректировка</u>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МИНЭКС»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0081-16 от 12.05.2016г. №77-2-1-2-0171-17 от 23.11.2017г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:24:0381301:2694		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:24:0381301		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	22.08.2017г. №RU585243092239 администрация Пензенского района Пензенской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ОАО «Приволжское конструктивное бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А. Якушева», г.Пенза, 2017 год, представлена в составе: общая пояснительная записка, схема планировочной организации земельного участка.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией			
	Общая площадь здания (кв.м.)	15804,61	Площадь участка (кв.м.):	11612,0
	Объем (куб. м):	49270,5	в том числе: подземной части (куб. м):	3775,69
	Этажность (шт.):	11	Количество этажей (шт.):	12
	Общая площадь встроенных помещений (офисы) (кв.м.):	773,83	Общая площадь квартир (с коэфф. для K=0,5) (кв.м.):	8197,34
	Площадь застройки (кв. м), в т.ч.: жилого дома: котельной:	1937,3 1846,0 91,3	Количество квартир (шт.):	184
	Количество секций (шт.):	4		

5	Адрес (местоположение) объекта:	дом стр. №7(по ПЗУ), с. Засечное, Пензенская область, Пензенский район, РФ
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” марта 20 19 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ

**Заместитель главы
администрации**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 04 ” декабря 20 17 г.

М.П. Действие настоящего разрешения
продлено до _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

М.С. Поверенов
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)