

Усл, 2018



ИНН 5836652632

КПП 583601001 Стр 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)

Отчетный год 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬЯНС"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 71.1

Код по ОКПО 09499403

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс.руб. / млн.руб. - код по ОКЕИ) 384

На страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

КРЫЛОВА
СВЕТЛАНА
ЛЬВОВНА



Подпись 29.10.2018

Blank lines for additional information

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

- 0710001
0710002
0710003
0710004
0710005
0710006

с приложением документов или их копий на

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии
** При наличии

Handwritten signature



ИНН 5836652632

КПП 583601001 Стр. 002

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 440008

Субъект Российской Федерации (код)

Район

Город ГОРОД ПЕНЗА

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) УЛИЦА КУЛАКОВА

Номер дома (владения) 7

Номер корпуса (строения)

Номер офиса

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2018
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Альянс"</u>	по ОКПО	09499403		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5836652632		
Вид экономической деятельности	<u>деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях</u>	по ОКВЭД	71.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>общество с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>440008, ОБЛАСТЬ ПЕНЗЕНСКАЯ, ГОРОД ПЕНЗА, УЛИЦА КУЛАКОВА, дом № 7</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 270	11 579	1 593
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	10 270	11 579	1 593
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	765 767	398 702	490 576
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	26	47	65
	Строительство объектов долевого участия	11902	765 741	398 656	490 511
	Итого по разделу I	1100	776 037	410 281	492 169
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 708	52 428	13 039
	в том числе:				
	Материалы	12101	2 863	45 180	10 598
	Товары	12102	1 845	7 248	2 442
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 123	30 141	44 292
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	2 072	2 072	204
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	2 395	9 775	2 618
	НДС по приобретенным услугам	12203	1 327	979	563
	НДС при строительстве ОС	12204	41 328	17 316	40 907
	Дебиторская задолженность	1230	213 503	103 771	133 450
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	184 166	103 115	126 076
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	26 255	144	3 186
	Расчеты по налогам и сборам	12303	126	225	3 923
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	1	1
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	300	-	-

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	2 655	287	263
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	121 757	8 049	3 600
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	121 757	7 740	3 600
	Предоставленные займы	12402	-	309	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 603	14 941	142
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	2 603	444	142
	Прочие специальные счета	12502	-	14 497	-
	Прочие оборотные активы	1260	13 158	7 075	13 110
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	2 567	2 325	4 819
	Непредъявленная к оплате начисленная выручка	12602	10 591	4 749	8 292
	Итого по разделу II	1200	402 851	216 404	207 634
	БАЛАНС	1600	1 178 888	626 685	699 803

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	256 936	25 600	25 600
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	124 197	107 762	57 368
	Итого по разделу III	1300	381 133	133 362	82 968
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	112 886	145 419	43 191
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	104 774	137 306	32 279
	Долгосрочные займы	14102	8 113	8 113	10 913
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	112 886	145 419	43 191
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	631	-	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	631	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	270 399	172 594	112 988
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	266 930	166 409	112 755
	Расчеты по налогам и сборам	15202	3 131	5 996	92
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	61	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	89	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	188	190	140
	Доходы будущих периодов	1530	413 706	175 215	460 545
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	413 706	175 215	460 545
	Оценочные обязательства	1540	132	95	111
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	684 868	347 904	573 643
	БАЛАНС	1700	1 178 888	626 685	699 803

Руководитель

(подпись)

Крылова Светлана Львовна

(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Альянс"	ИНН	09499403		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5836652632		
Вид экономической деятельности	деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКПФ / ОКФС	71.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	13 293	101 235
	Себестоимость продаж	2120	(21 986)	(19 091)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(8 693)	82 144
	Коммерческие расходы	2210	(64)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 757)	82 144
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	26	-
	Проценты к уплате	2330	(11 793)	(2 585)
	Прочие доходы	2340	89 201	2 815
	Прочие расходы	2350	(47 751)	(10 517)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 926	71 857
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 485)	(14 787)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(282)	(289)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(6)	(195)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16 435	56 875

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16 435	56 876
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)Крылова Светлана
Львовна

(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.